RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
controlli e verifiche effettuate
secondo UNI 10845:2018

Edificio:	*Condominio La Torre*
Indirizzo	*via Mazzini, 16 - 28021 Borgomanero (NO)*
Committente:	*Poletti Giancarlo*
Indirizzo:	*via Garibaldi, 52 - 28021 Borgomanero (NO)*
Data:	*05/06/2018*

Riferimento: *Esempio.E57*

Software di calcolo EDILCLIMA – EC757 Verifiche canne fumarie esistenti vers.4

Edilclima s.r.l.
via Vivaldi, 7 - Borgomanero (NO)

INDICE

1. DATI IDENTIFICATIVI DI CARATTERE GENERALE

Generalità del soggetto che ha eseguito l'intervento

Nome *Alberto* Cognome *Mora*

Ragione sociale *Termoidraulica Mora*

Partita IVA *09876543210* Cod. fisc. *MROLBR79G23C321Q*

Con sede in via *via Maggiora* n. *12* CAP *28021*

Comune *Borgomanero* Prov. *NO*

Telefono *333 25836914* mail *mora.termoidraulica@alice.it*

In qualità di ☐ Installatore ☒ Manutentore ☐ Progettista ☐ Verificatore/Ispettore

☐ Altro

Generalità del committente

Nome *Giancarlo* Cognome *Poletti*

Ragione sociale

Via *via Garibaldi* n. *52* CAP *28021*

Comune *Borgomanero* Prov. *NO*

In qualità di ☒ Proprietario ☐ Utilizzatore ☐ Altro

Generalità dell'edificio

Indirizzo *via Mazzini* n. *16* CAP *28021*

Comune *Borgomanero* Prov. *NO*

Scala Piano Interno

Destinazione uso ☐ Residenziale ☒ Uffici ☐ Altro

Documentazione disponibile del sistema fumario

☐ Anno di installazione del sistema (in assenza di dati specifici riportare la data indicata dal committente, anche se presunta)

☒ Dichiarazione di conformità (n. identificativo, data emissione, dati impresa installatrice)

Dichiarazione di conformità n. 19/2010 del 28.3.2010 a cura di Alberto Fornara Idraulico

☐ Progetto (n. identificativo, data emissione, dati progettista)

☐ Placca camino (dati riportati sulla placca)

☐ Altro (es: notifica autorità competenti)

☐ Nessun documento disponibile

2. DATI IDENTIFICATIVI DEL SISTEMA FUMARIO

Caratteristiche del sistema di evacuazione dei prodotti della combustione [1]

- [ ] Camino singolo

- [ ] Canna fumaria collettiva ramificata (CCR)

- [x] Canna fumaria collettiva (in pressione negativa o positiva)

  Canna collettiva asservita ad apparecchi di tipo C tradizionali

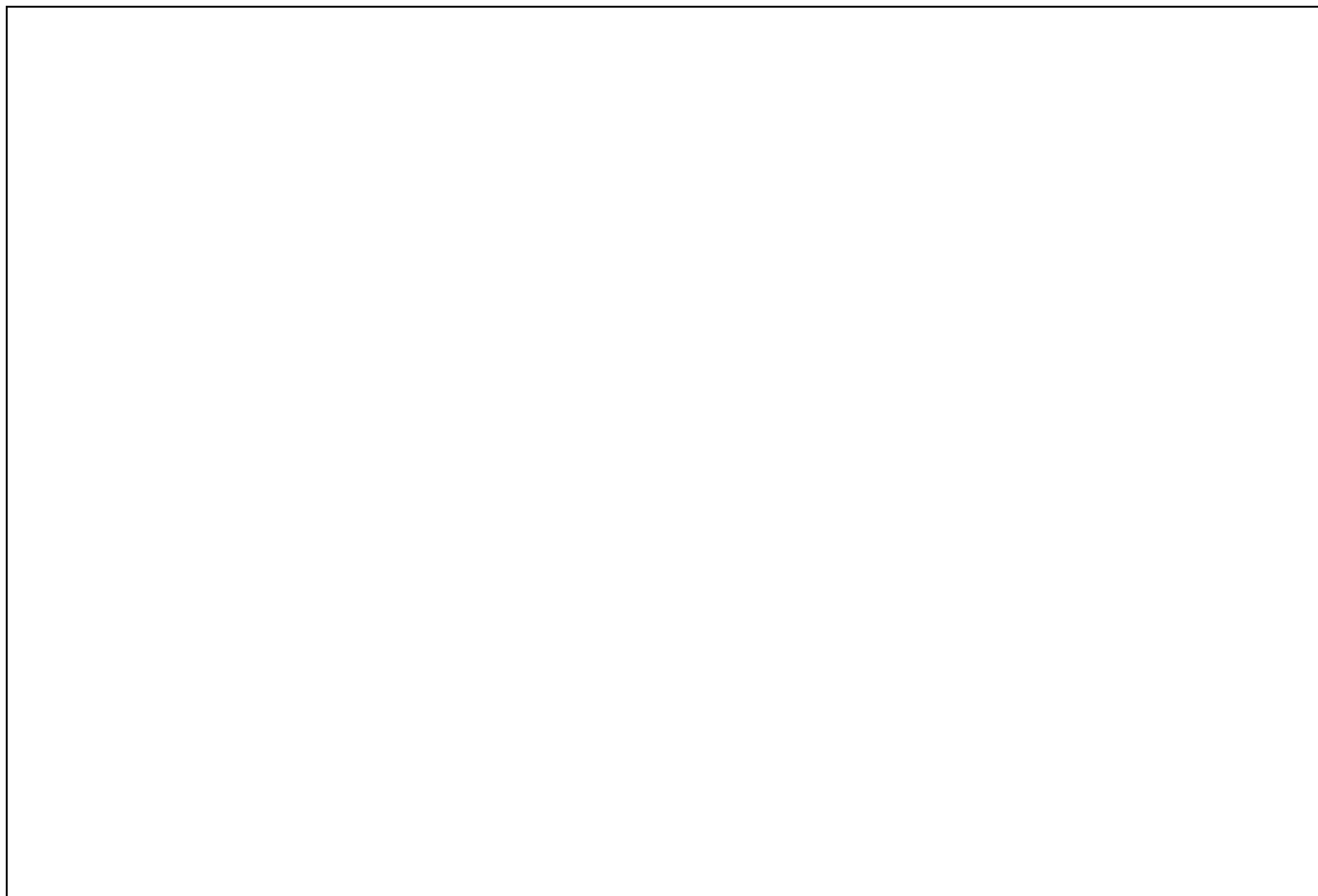
- [ ] Condotto intubato singolo

- [ ] Condotti intubati multipli

- [ ] Collettore fumario

- [ ] Predisposizione edile (nessun apparecchio collegato; indicare per quali tipi di apparecchio e per quale funzionamento il sistema viene sottoposto a verifica)

- [ ] Risanamento

Schema indicativo del sistema fumario [2]

Caratteristiche degli apparecchi raccordati al sistema di evacuazione fumi [3]

Piano [4]	Apparecchio [5]	Marca	Modello	Q_n [6] [kW]	Luogo installazione [7]	Servizio [8]
1	*Tipo C a tiraggio naturale*	*BERETTA*	*MYNUTE RAIN 24 CSI*	*24,21*	*Balcone*	*Combinato (riscaldamento + ACS)*
2	*Tipo C a tiraggio naturale*	*BERETTA*	*MYNUTE RAIN 24 CSI*	*24,21*	*Balcone*	*Combinato (riscaldamento + ACS)*
3	*Tipo C a tiraggio naturale*	*BERETTA*	*MYNUTE RAIN 24 CSI*	*24,21*	*Balcone*	*Combinato (riscaldamento + ACS)*
4	*Tipo C a tiraggio naturale*	*BERETTA*	*MYNUTE RAIN 24 CSI*	*24,21*	*Balcone*	*Combinato (riscaldamento + ACS)*
5	*Tipo C a tiraggio naturale*	*BERETTA*	*MYNUTE RAIN 24 CSI*	*24,21*	*Balcone*	*Combinato (riscaldamento + ACS)*

Documentazione fotografica

Foto	Descrizione
	Foto situazione attuale

3. CONTROLLI E MOTIVAZIONI PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

Controlli effettuati

- [X] Verifica idoneità
- [X] Verifica funzionalità
- [ ] Verifica caratteristiche strutturali e tenuta
- [ ] Verifica caratteristiche strutturali e funzionalità

Motivazioni verifica idoneità

- [ ] Eventi di tipo accidentale che possono aver modificato o compromesso il corretto funzionamento fluidodinamico
- [X] Interventi di tipo edilizio che potrebbero compromettere o modificare il corretto funzionamento fluidodinamico del sistema
- [X] Sostituzione di combustibili solidi o liquidi con combustibile gassoso
- [ ] Sostituzione di apparecchi similari con apparecchi di tipo diverso oppure dello stesso tipo ma non similari
- [ ] Sistema fumario non funzionale e non adeguabile ai sensi delle norme vigenti
- [ ] Specifica richiesta del cliente o delle autorità competenti
- [ ] Risanamento del sistema fumario esistente
- [ ] Altro ____________________

Motivazioni verifica funzionalità

- [ ] Modifiche ed ampliamenti dell'impianto di adduzione del gas che possono determinare variazioni della condizione di funzionamento del sistema
- [ ] Sostituzione di apparecchi con apparecchi similari
- [X] Riscontro di anomalia del funzionamento del sistema
- [ ] Specifica richiesta del cliente o delle autorità competenti
- [ ] Altro ____________________

Motivazioni verifica caratteristiche strutturali e tenuta

- [ ] Più di 12 mesi di intervallo tra la posa del sistema fumario e la sua messa in servizio
- [ ] Mancanza di dichiarazione di conformità di un sistema fumario mai messo in servizio e/o incompiuto
- [ ] Impianto fuori servizio per mancata funzionalità del sistema fumario
- [ ] Specifica richiesta del cliente o delle autorità competenti
- [ ] Altro ____________________

Motivazioni verifica caratteristiche strutturali e funzionalità

- [ ] Più di 12 mesi di intervallo tra la posa dell’apparecchio e la sua messa in servizio
- [ ] Altro ____________________

4. RISULTATI VERIFICHE

Verifica funzionalità sistemi asserviti ad apparecchi di tipo C

Rif. UNI 10845	Verifica	Esito		
		positivo	negativo	n.a.
6.1.2	Verifica raccordo dell'apparecchio con il camino, canna fumaria o condotto intubato	X		

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
I condotti di aspirazione aria sono stati installati correttamente, nel rispetto sia delle norme vigenti che delle indicazioni del costruttore.	X		
I condotti di evacuazione dei prodotti della combustione sono stati installati correttamente, nel rispetto sia delle norme vigenti che delle indicazioni del costruttore.	X		

Note: __________

Rif. UNI 10845	Verifica	positivo	negativo	n.a.
6.1.2	Verifica assenza fuoriuscita di prodotti della combustione e controllo della tenuta dei condotti	X		

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
Gli apparecchi sono stati accesi alla portata termica effettiva di funzionamento fino al termine delle prove.	X		
(Verifica non necessaria nel caso di condotti coassiali) Dopo più di 10 minuti è stata verificata l'assenza di fuoriuscita dei prodotti della combustione verso l'ambiente interno, utilizzando appositi strumenti (UNI 10845:2018, Appendice D). La verifica è stata effettuata lungo tutto il percorso del condotto di scarico, fino al raccordo al camino.	X		

Note: __________

Rif. UNI 10845	Verifica	positivo	negativo	n.a.
6.1.2.2	Verifica del corretto funzionamento di canne collettive in pressione positiva per apparecchi di tipo non ancora sottoposte a verifica di idoneità	X		

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
L'apparecchio è stato acceso alla portata termica effettiva di funzionamento fino al termine delle prove.	X		
(Verifica non necessaria nel caso di condotti coassiali) Dopo più di 10 minuti è stata verificata l'assenza di fuoriuscita dei prodotti della combustione verso l'ambiente interno, utilizzando appositi strumenti (UNI 10845:2018, Appendice D). La verifica è stata effettuata lungo tutto il percorso del condotto di scarico, fino al raccordo alla canna collettiva.	X		
È stato verificato il corretto funzionamento dell'apparecchio.	X		
Sono stati verificati i parametri di combustione (utilizzando gli appositi strumenti), che sono compresi entro i limiti imposti dalle norme tecniche applicabili e dal fabbricante dell'apparecchio.	X		

Descrizione	vero	falso	n.v.
L'apparecchio non è mai andato in blocco durante le prove.	X		
Sono stati accesi tutti gli apparecchi collegati alla canna collettiva alla portata termica effettiva di funzionamento fino al termine delle prove.	X		
È stata misurata la pressione interna al camino in corrispondenza alla presa di pressione alla base e si è verificato che il valore misurato è minore di zero.	X		
È stata misurata la pressione interna al camino in corrispondenza alla presa di pressione di pressione alla base e si è verificato che il valore misurato è inferiore al valore indicato nel progetto del sistema o nelle indicazioni del fabbricante (in ogni caso non maggiore di 25 Pa).	X		

Note:

A seguito delle verifiche effettuate, il sistema risulta essere: *FUNZIONALE*

Verifica caratteristiche strutturali

Rif. UNI 10845	Verifica	Esito		
		positivo	negativo	n.a.
6.2	Verifica visiva delle condizioni del sistema fumario		X	

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
I componenti del sistema sono stati realizzati con materiali compatibili con l'apparecchio.	X		
I componenti del sistema non presentano segni di deterioramento, danneggiamento o fessurazione.		X	
La canna collettiva ha un andamento prevalentemente verticale (eventuali variazioni della direzione o modifiche di sezione consentono comunque un corretto funzionamento).	X		
La sezione utile e lo sviluppo della canna collettiva è compatibile con le caratteristiche degli apparecchi.	X		

Note:

Rif. UNI 10845	Verifica	positivo	negativo	n.a.
6.2	Presenza della camera di raccolta	X		

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
La camera di raccolta non è necessaria.	X		

Note:

Rif. UNI 10845	Verifica	positivo	negativo	n.a.
6.2	Corretta quota di sbocco	X		

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
La quota di sbocco consente un corretto funzionamento del sistema fumario.	X		
La posizione dello sbocco consente un corretto funzionamento del sistema fumario.	X		

Note:

6.2	Presenza e caratteristiche dell'eventuale comignolo	X		

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
La sezione del comignolo consente un corretto funzionamento del sistema fumario.	X		
Il comignolo è realizzato in modo tale da impedire la penetrazione degli agenti atmosferici, assicurare lo scarico dei prodotti della combustione (anche in presenza di venti di ogni direzione ed inclinazione) ed è posizionato al di fuori della zona di rispetto.	X		

Note: ______________________

6.2	Presenza e caratteristiche dell'eventuale dispositivo di raccolta e scarico delle condense	X		

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
Il sistema fumario funzionerà a secco.		X	
Il dispositivo di scarico della condensa è collegato all'impianto di scarico delle condense, realizzato secondo le prescrizioni normative (UNI 7129-5 o UNI 11528).	X		

Note: ______________________

6.2	Corretto posizionamento del sistema di evacuazione	X		

Dettaglio verifiche:

Descrizione	vero	falso	n.v.
La canna collettiva è posizionato all'esterno dell'edificio.		X	

Note: ______________________

A seguito delle verifiche effettuate, il sistema risulta avere caratteristiche strutturali ritenute: *NON FUNZIONALI*

Esito verifica

A seguito delle verifiche effettuate, il sistema fumario risulta essere:

- [ ] idoneo
- [ ] idoneo al funzionamento temporaneo
- [X] non idoneo

Motivazioni (15)

Sono presenti fessurazioni tali da non garantire la tenuta strutturale della canna fumaria.

Relazione (16)

Raccomandazioni (17)

Occorre procedere al risanamento della canna fumaria, mediante intubamento.

Data *05/06/2018*

Firma committente ____________________

Timbro e firma dell'operatore ____________________

5. NOTIFICHE ALL'UTILIZZATORE O COMMITTENTE

A seguito delle verifiche effettuate in data *05/06/2018* , in considerazione degli esiti ottenuti,

IL SISTEMA RISULTA

Non idoneo al funzionamento

Inconseguenza dell'esito sopra riportato dichiara di aver provveduto a mettere fuori esercizio il sistema fumario (o l'apparecchio) a causa della non idoneità al funzionamento (di seguito descritta) e di averne data chiara ed esplicita comunicazione all'utilizzatore (o persona maggiorenne delegata presente alla verifica), diffidandola dall'utilizzo senza aver posto rimedio alle anomalie riscontrate.

Riepilogo anomalie:

Non sono verificate le seguenti condizioni:
- I componenti del sistema non presentano segni di deterioramento, danneggiamento o fessurazione.

Operatore (timbro e firma) ____________________

Utilizzatore (per presa visione) ____________________

L'OPERATORE DECLINA

ogni responsabilità per danni a persone, animali o cose, derivanti dall'utilizzo dell'impianto a gas senza che siano state eliminate le eventuali anomalie riscontrate e sopra segnalate che hanno determinato l'idoneità al funzionamento temporaneo o la non idoneità al funzionamento o derivanti dalla manomissione delle attuali condizioni dell'impianto o dal suo utilizzo improprio ovvero da carenza di manutenzione o riparazione.

Data *05/06/2018*

Operatore (timbro e firma) ____________________

Utilizzatore (per presa visione) ____________________

5. NOTE

1) Indicare almeno: ubicazione, dimensioni interne, forma della sezione interna, materiale, altezza, quota di sbocco e numero di allacci (se si tratta di canna collettiva); se disponibili, indicare anche: classe di pressione, classe di temperatura e classe di resistenza ad umido.
2) Definire l'andamento, le dimensioni e i materiali; in caso di canne collettive indicare anche il numero di piani e le caratteristiche degli apparecchi collegati (o collegabili) ad ogni piano.
3) Nel caso di camini singoli, la tabella è compilata in un'unica riga (ad eccezione del camino singolo collegato a collettore asservito a generatori in batteria); nel caso di canne collettive la tabella avrà tante righe quanti sono gli apparecchi collegati.
4) Nel caso di canne collettive, indicare il numero di piano partendo dal basso (per esempio: n1=piano 1; ecc.).
   Nel caso di installazioni multiple in collettore, se gli apparecchi sono installati in batteria, (ad esempio in locale centrale termica), indicare un numero identificativo (e, quindi, una riga) per ogni apparecchio e specificarne le caratteristiche; se si tratta di generatori modulari, indicare da quanti moduli è composto il generatore (per esempio: 3) e compilare un'unica riga (indicando nel campo Q_n la portata massima del generatore).
   Nel caso di camino o condotto intubato singolo non è necessario compilare questo campo.
5) Indicare il tipo e le caratteristiche di funzionamento.
   A tale scopo, scegliere fra: tipo B a tiraggio naturale (B_{11bs}), tipo B a tiraggio forzato, tipo C, nessun apparecchio collegato.
   In alternativa si può indicare la configurazione completa, secondo la UNI CEN/TR 1749 (es.: B_{11bs}, B_{22}, C_{83}, ecc.).
   Specificare, inoltre, se l'apparecchio è a condensazione (CON), a bassa temperatura (BT) o standard (ST).
6) Indicare la portata termica nominale massima dell'apparecchio.
7) Indicare se esterno, oppure specificare la tipologia di locale interno (es.: cucina, camera da letto, locale non presidiato, vano tecnico, bagno, ecc.).
8) Scegliere fra: riscaldamento, produzione acqua calda sanitaria (ACS), combinato (riscaldamento + ACS).
9) Nel caso di canne collettive, indicare il numero di piano partendo dal basso (per esempio: n1=piano 1; ecc.). Nel caso di camino o condotto intubato singolo non è necessario compilare questo campo.
10) Scegliere fra: tipo B, piano di cottura alimentato a gas, cappa aspirante/elettroventilatore, apparecchio a combustibile solido (indicare se stagno o non stagno), apparecchio a combustibile liquido (indicare se stagno o non stagno), altro (specificare tipo di apparecchio o dispositivo).
11) Indicare la tipologia di locale interno (es.: cucina, camera da Ietto, locale non presidiato, vano tecnico, bagno).
12) Scegliere fra: riscaldamento, produzione acqua calda sanitaria (ACS), combinato (riscaldamento + ACS), cottura, altro (specificare servizio).
13) II sistema che, a seguito di verifica, risulti non funzionale deve essere dichiarato non idoneo al funzionamento.
    È possibile assegnare a tale sistema l'idoneità al funzionamento temporaneo nei seguenti due casi:
    - apparecchi installati all'esterno
    - apparecchi installati in vani tecnici o in locali non presidiati, non direttamente comunicanti con locali destinati al soggiorno di persone ed adeguatamente aerati e ventilati

    In entrambi i casi non deve sussistere la possibilità di reflusso dei prodotti della combustione all'interno dell'unità abitativa.
14) A giudizio dell'operatore, alcune delle condizioni elencate, pur non rispondendo ai criteri di idoneità, possono condurre ad un giudizio di idoneità complessiva delle caratteristiche strutturali e, conseguentemente, ad un giudizio finale di idoneità o di idoneità al funzionamento temporaneo del sistema. In questo caso indicare nel campo note le considerazioni che hanno portato al giudizio positivo.
15) Elencare esclusivamente le motivazioni di idoneità al funzionamento temporaneo o di non idoneità.
16) Indicare per quale funzionamento è stato verificato il sistema (ad esempio: in pressione negativa o positiva; ad umido o a secco).
17) Indicare eventuali interventi o accorgimenti da adottare per rendere idoneo il sistema o per mantenerne l'idoneità.